

	COMUNE DI SEMPRONIANO	
	PROVINCIA DI GROSSETO	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	Rep. n. XXX	
	CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE	
	ENERGETICA DELLA SCUOLA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E	
	MEDIA DEL COMUNE DI SEMPRONIANO”	
	CUP XXXXXXXXXXXXX - CIG XXXXXXXXXXX	
	L’anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno XX del mese di XXXXX, in	
	Semproniano, presso gli uffici comunali ubicati in Via Roma n. 34, avanti a	
	me Dott. XXXXXXXXXXX, Segretario del Comune di Semproniano e come tale	
	abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa	
	nell’interesse del Comune, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n.	
	267/2000 e s.m.i., sono comparsi i Signori:	
	- L’ing. Simone Savelli nato a Castel del Piano (GR) il XX/XX/XXXX il	
	quale dichiara di intervenire in questo contratto in rappresentanza del Co-	
	mune intestato, (codice fiscale XXXXXXXX) in qualità di Responsabile Area	
	Tecnico Urbanistica del Comune di Semproniano, in forza di decreto sinda-	
	cale del XXXXXXXXXXX;	
	- Sig. XXXXXXXXXXX nato a XXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXX, C.F.	
	XXXXXXXX nella figura di Amministratore Unico dell’Impresa	
	XXXXXXXX con sede legale in XXXXXXXXXXX, Via XXXXXXXX n.	
	XXXXXX cap. XXXXX - P.I. XXXXXXXXXXX, numero REA di XXXXXXXX	
	n. XXXXX quale impresa XXXXXXXXXXX del raggruppamento tempora-	
	neo d’imprese costituito con atto notarile stipulato in data XX/XX/XXXX	

Rep. XXXXXXXX ai sensi dell'art. 48 comma 12, 13, 15 e 16 del Dlgs. 50/2016, così come modificato ed integrato con il Dlgs. 56/2017.

Detti comparenti, della cui identità personale e rispettive indicate qualità io Segretario Comunale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto, redatto in conformità al disposto di cui all' art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ed integrato dal Dlgs. 56/2017 ai fini del quale

PREMETTONO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. XXXX del XXXXXXXX è stato approvato il progetto esecutivo per i seguenti lavori “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DEL COMUNE DI SEMPRONIANO” – (CUP XXXXXXXXXXXX);
- con determinazione n. XXXXXXXX del XXXXXXXX l'Area Tecnico Urbanistica del comune di Seomproniano determinava di procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, con modalità telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con consultazione di almeno dieci operatori;
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani n. 16 del 11 aprile 2013 veniva istituita la Centrale Unica di Committenza (C.U.C) per i Comuni del comprensorio e con nota prot. n. 4135 del 21 maggio 2013 comunicava l'effettiva costituzione ed operatività;
- con determina dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana Servizio CUC Opere Contratti n. xxxxxxxx si determinava di confermare il procedimento di scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come

	determinato dal Comune di Semproniano;	
	- con determinazione del Servizio C.U.C. Opere Contratti, presso l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana XXXXXXXX sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato in via definitiva ai sensi dell'art. 32, c.5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. l'affidamento dei lavori, alla Ditta XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX quale impresa mandataria/capogruppo del raggruppamento temporaneo d'impresе costituito con atto notarile stipulato in data XX/XX/XXXX Rep. XXXXXXXX ai sensi dell'art. 48 comma 12, 13, 15 e 16 del Dlgs. 50/2016, così come modificato ed integrato con il Dlgs. 56/2017, con il ribasso d'asta del XXXX%, con l'importo di aggiudicazione definitiva di Euro XXXXXXXXXXXX, oltre oneri della sicurezza pari ad Euro XXXXXXXXXXXX, oltre iva al 10% di Euro XXXXXXXXXXXX, per complessivi Euro XXXXXXXXXX, aggiudicazione che è divenuta efficace dopo l'acquisizione dei documenti attestante i requisiti dichiarati in sede di gara dell'aggiudicatario;	
	- con determinazione n. XXXXXX del XXXXXXXXX dell'Area Tecnico Urbanistica del Comune di Semproaniano si prendeva atto della suddetta determinazione della C.U.C. con cui si aggiudicava in via definitiva alla ditta affidataria;	
	- con verbale sottoscritto in data XXXXXXXXX il rappresentante legale dell'impresa e il responsabile del procedimento hanno dato atto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	

le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto

- L'Amministrazione Comunale, come sopra rappresentata, affida in appalto

- Alla Ditta XXXXXXXXXX con sede legale in XXXXXX, Via XXXXXXXXXX n. XXXXX, cap. XXXXXXXX - P.I. XXXXXXXX, numero REA di XXXXXXXX n. XXXXXXXX, quale impresa mandataria/capogruppo del raggruppamento temporaneo d'impresa costituito con atto notarile stipulato in data XX/XX/XXXX Rep. XXXXXXXX ai sensi dell'art. 48 comma 12, 13, 15 e 16 del Dlgs. 50/2016, così come modificato ed integrato con il Dlgs. 56/2017 in persona del suo Amministratore Unico Sig. XXXXXXXX nato a XXXXXXXX il XXXXXXXXXX, C.F. XXXXXXXX residente a XXXX in Via XXXXXXXXn. XXXXX, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto che ha per oggetto i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DEL COMUNE DI SEMPRONIANO" – (CUP XXXXXXXXX - CIG XXXXX).

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed alle norme da quest'ultimo richiamate espressamente, nonché all'osservanza della disciplina in materia di pubblici appalti di cui al D.Lgs 50/2016, così come modificato ed integrato dal Dlgs. 56/2017.

Anche ai fini dell'art. 3, comma 5, della Legge n. 136 del 2010:

	a) il codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: XXXXXXXXX;	
	b) Il codice unico di progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: XXXXXXXXXXXXX.	
	Art. 3 - Corrispettivo dell'appalto	
	Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto ammonta a complessivi € XXXXXXXXX di cui € XXXXXXXXXXXX per i lavori oggetto di ribasso, € XXXXXXXXX per oneri della sicurezza, oltre ad € XXXXXXXXXXXXX per IVA al 10 %.	
	Il contratto è stipulato a “misura”, così come definito dall'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Dlgs. 50/2016, integrato e modificato dal Dlgs. 56/2017.	
	I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente agli articoli del Capitolato Speciale di Appalto.	
	Art. 4 – Condizioni generali del contratto.	
	L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale di Appalto e nel Capitolato Generale di Appalto, nonché dai seguenti documenti, facenti parte del progetto esecutivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. XXXX del XXXXXXXX, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:	
	TAV. 1 – Stato attuale PT;	
	TAV. 2 – Stato attuale P1-P2;	
	TAV. 3 – Stato sovrapposto;	

	TAV. 4 – Stato di progetto centrale termica;	
	101.P20.17_Computo metrico;	
	102.P20.17_Incidenza della sicurezza	
	103.P20.17_Incidenza della manodopera	
	104.P20.17_Elenco prezzi	
	105.P20.17_ANALISI DEI COSTI NUOVI PREZZI	
	106.P20.17_RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	
	107.P20.17_PIANO DI MANUTENZIONE	
	TAV. 1/SIC. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
	Dei suddetti documenti, il Capitolato Speciale di Appalto, indicato come Al-	
	legato “A” e l’elenco dei prezzi unitari contrassegnato con Allegato “B”,	
	sono allegati al presente contratto quale parte integrale e sostanziale di	
	quest’ultimo e, previa dispensa della loro lettura, sono integralmente ri-	
	chiamati e digitalmente sottoscritti dalle parti unitamente a me segretario	
	rogante. I restanti documenti sopraelencati, visionati e già controfirmati dal-	
	le parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e si intendono	
	comunque facenti parte del presente contratto, anche se a quest’ultimo non	
	materialmente allegati.	
	Art. 5 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.	
	La consegna dei lavori all’Appaltatore verrà effettuata entro e non oltre	
	giorni 45 dalla data di stipula del contratto.	
	Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 45 (qua-	
	rantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di con-	
	segna dei lavori.	

Per la disciplina dei termini per l'ultimazione dei lavori, per la loro esecuzione e per la sospensione dell'esecuzione del contratto si rinvia espressamente agli artt. 13, 14, 15 e 16 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 6 - Penale per i ritardi.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale giornaliera di Euro 1 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto contrattuale.

Art. 7 - Oneri a carico dell'appaltatore.

Oltre agli oneri di cui al capitolato generale, quelli di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato ed integrato dal Dlgs. 56/2017, ed a quelli specificati nel Capitolato Speciale, sono a carico dell'impresa e compensati nei prezzi dei lavori a misura e a corpo, gli obblighi speciali contenuti all'art. 52 e 53 del predetto capitolato speciale, che dovranno essere osservati anche se non esplicitamente ordinati dal Direttore dei Lavori.

L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

Art. 8 - Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile, salvo quanto espressamente previsto all'art. 25 comma 2 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 9 –Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto secondo le modalità e le condizioni previste all'art. 21 e 22 del Capitolato Speciale d'app-

palto.

In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante conto bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati di cui all'articolo 4, comma 4;

b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP di cui all'articolo 1, comma 2;

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010;

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto;

e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Art. 10 – certificato di collaudo.

Il certificato di collaudo, nel caso di specie sostituito dal Certificato di regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 1 del Dlgs. 50/2016 integrato dal Dlgs. 56/2017, deve essere emesso entro tre (3) mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'appaltatore ri-

sponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Art. 11 - Risoluzione e recesso del contratto

Ai sensi del capitolato Speciale d'Appalto, la stazione appaltante ha la facoltà di risolvere il contratto con l'appaltatore in tutte le ipotesi previste e disciplinate dall'art. 108 del D.Lgs 50/2016, così come integrato dal Dlgs. 56/2017.

Art. 12 - Controversie

Ai sensi dell'art. 13, per le controversie che insorgessero tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore, si procederà alla risoluzione di esse secondo i disposti dell'art. 205 del D.Lgs 50/2016.

Qualora non venisse raggiunto un accordo bonario tra le parti, è esclusa la competenza arbitrale e la definizione della controversia è demandata alla competenza ordinaria del Tribunale di Grosseto.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non potrà per alcun motivo rallentare o sospendere i lavori stessi, né rifiutarsi di eseguire gli ordini della Direzione Lavori, salva la facoltà di esprimere le proprie riserve a norma di legge.

Art. 13 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori vigenti in materia.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retribu-

tiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

Secondo quanto disposto dal comma 5 dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, a garanzia degli obblighi di cui al comma 1, la stazione appaltante opererà una ritenuta dello 0,5% sull'importo netto progressivo dei lavori.

Ai sensi all'articolo 30, comma 6 del D.Lgs 50/2016, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante paga direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

Art. 14 - Verifica dell'attività contributiva

L'Amministrazione sottopone a specifica verifica la situazione inerente la regolarità contributiva dell'aggiudicatario, mediante analisi degli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali, con particolare riferimento al documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

Ai sensi della normativa vigente relativa alla sicurezza nei luoghi di lavoro e nei cantieri mobili, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione del DURC senza pendenze, rilasciato dagli Enti previdenziali ed all'esibizione da parte dell'appaltatore, della documentazione attestante la corretta esecuzione degli adempimenti relativi al versamento del-

le ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente, dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, nonché fattura quietanzata della liquidazione delle opere agli eventuali subappaltatori ai sensi dei seguenti artt. 40, commi 4,5,e 6 e 41 del D.Lgs 81/80.

Art. 15 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 16 - Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 l. 136/2010

L'esecutore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché secondo quanto previsto dall'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto, a pena di risoluzione di diritto del presente contratto.

L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010.

L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria

controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della l. 13 agosto 2010 n. 136 il contratto è risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a.

Art. 17 – Subappalto.

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le opere da subappaltare, l'Amministrazione dichiara che il subappalto sarà autorizzato, sussistendone le condizioni, entro i limiti nonché ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, come integrato dal Dlgs. 56/2017.

Art. 18 - garanzia fideiussoria e cauzione definitiva.

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 la cauzione definitiva di € 40.240,90 a mezzo polizza assicurativa fideiussoria n. 30/1833 – 2017 emessa in data 14/04/2017 da Banca tema.

Art. 19 – Responsabilità verso terzi e polizze assicurative.

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, o per altre cause ad essi conseguenti, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione n. XXXXXX emessa in data XXXXXX dalla XXXXXXXXXXXXX.

Art. 20 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105 d.lgs. 50/2016.

Art. 21 - Risoluzione per reati accertati

Fermo quanto previsto da altre disposizioni di legge, qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi dell'Amministrazione, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati alle prestazioni oggetto del contratto nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il Responsabile del Procedimento valuta, in relazione allo stato del servizio e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità del contratto, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto stesso.

Nel caso di risoluzione, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Art. 22 - Trattamento di dati personali nell'esecuzione del contratto

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 l'appaltatore è designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione

all'espletamento delle attività inerenti il presente appalto e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'esecuzione dello stesso.

L'appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 196/2003 e dai provvedimenti generali ad esso correlati a carico del responsabile del trattamento e si obbliga a rispettarli, nonché a vigilare sull'operato degli incaricati del trattamento.

L'Amministrazione e l'appaltatore prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del contratto relativo al presente appalto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

Art. 23 - Adempimenti in materia antimafia.

Non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00.

Si dà atto che, a seguito di apposita richiesta:

- il Ministero della Giustizia Sistema Informativo del Casellario di XXXXXXXXX, con le note del XXXXXXXXXXXX, ha trasmesso le risultanze della banca dati del Casellario Giudiziale, da cui non risultano elementi rilevanti ai fini della stipula del presente contratto, con riferimento agli amministratori e soci della società;

Infine, dal certificato della camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Siena non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.

Art. 24 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese relative al contratto e le altre ad

esso inerenti e conseguenti, ivi compresi gli oneri connessi alla sua stipulazione e tributari, e comunque nessuna esclusa. L'imposta di bollo sul presente atto è assolta in forma virtuale.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 25 - Normativa Anticorruzione - Art. 2 D.P.R. 62/2013 e Art. 53, Comma 16ter, D. Lgs. 165/2001.

Ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 l'impresa aggiudicatrice si impegna a rispettare il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Semproniano, consapevole che la violazione, ai sensi dell'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, è causa di risoluzione del contratto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 14 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.e.i, le parti dichiarano l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse tra di esse e con il sottoscritto Ufficiale rogante.

L'impresa dichiara inoltre di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Semproniano che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione comunale, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.L.gs. n. 39/2013 e si impegna altresì a non effettuare assunzioni di personale tra i soggetti in-

dicati dalla citata norma.

Art. 26 - Domicilio dell'esecutore.

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio nel Comune di Semproniano, presso il Comune di Semproniano.

Art. 27 - Clausola di rinvio

Per quanto non disciplinato, indicato e precisato nel presente contratto a fini di regolazione dei rapporti tra le parti e dei rispettivi obblighi od oneri, l'Amministrazione e l'appaltatore fanno riferimento al capitolato speciale d'appalto, nonché per tutto quanto in esso non espressamente regolato o regolato solo in parte, nonché le disposizioni del Codice civile e di altre leggi vigenti per la disciplina di aspetti generali in materia di contratti, nonché alle disposizioni di leggi e regolamenti vigenti specificamente deputati a disciplinare i contratti pubblici.

Di quanto sopra, io Segretario Comunale rogante ho redatto il presente atto, scritto con sistema elettronico su supporto digitale mediante l'utilizzo e il controllo personale degli strumenti informatici, atto da me letto ai comparenti, i quali, dopo averlo dichiarato pienamente conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante apposizione di firma digitale in conformità al disposto dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., unitamente agli allegati di cui è stata omessa la lettura avendo i comparenti medesimi dichiarato di conoscerli, averli approvati ed integralmente accettati.

Io, sottoscritto pubblico ufficiale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1,

lett. f) del D. Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente atto comprende pagine intere numero 17 inclusa la presente fin
qui escluse le firme.

IL COMUNE Simone Savelli

PER L'APPALTATORE il legale lappresentante Sig. XXXXXXXXX

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. XXXXXXXXX